

Znak: ZG.2217.34.2019

## O G Ł O S Z E N I E O W S Z C Z Ę C I U P O S T Ę P O W A N I A D R U G I E G O S Ł U Ż A C E G O W Y Ł O N I E N I U D Z I E R Ż A W C Ó W G R U N T Ó W R O L N Y C H

Nadleśnictwo Sarnaki, ogłasza wszczęcie postępowania służącego wyłonieniu dzierżawców gruntów rolnych, położonych na terenie gmin: Korczew, Sarnaki, Platerów, Huszlew, będących własnością Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Sarnaki.

### I. Przedmiot postępowania.

Postępowaniem objęte są grunty rolne wymienione w załączniku nr 1a, 1b, 1c, 1d podzielone na pakiety przeznaczone do wydzierżawienia na czas nieokreślony w celu użytkowania rolniczego.

### II. Sposób przygotowania oferty.

1. Oferty należy składać wyłącznie na wzorze stanowiącym załącznik nr 2a, 2b, 2c, 2d do niniejszego ogłoszenia.
2. Oferta może obejmować jedną lub więcej części oraz jeden lub więcej pakietów w części.
3. Nie dopuszcza się możliwości złożenia oferty na pojedyncze działki wchodzące w skład pakietu składającego się z więcej niż jednej działki.
4. Formularz ofertowy wypełniony powinien być czytelnie oraz zawierać:
  - miejscowość i datę sporządzenia oferty,
  - imię i nazwisko oferenta, dokładny adres, serię i numer dowodu osobistego oraz telefon kontaktowy, lub w przypadku przedsiębiorcy - nazwę firmy, siedzibę, NIP, REGON oraz telefon kontaktowy,
  - proponowaną wysokość stawki rocznego czynszu dzierżawnego netto jaki oferent zapłaci za 1 ha i za pakiet gruntów rolnych,
  - podpis oferenta, potwierdzający jednocześnie zapoznanie się z przedmiotem i warunkami przetargu oraz wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych oferenta na potrzeby przeprowadzanego przetargu.
5. W związku z wejściem w życie w dniu 25.05.2018 r. przepisów wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych; -„RODO”) informujemy, iż Administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Sarnaki. Więcej informacji na stronie internetowej <http://www.sarnaki.lublin.lasy.gov.pl/> w zakładce RODO.”

### III. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Przetarg – dzierżawa gruntów rolnych” w sekretariacie Nadleśnictwa Sarnaki ul. 3 Maja 6/3, 08-220 Sarnaki w terminie do dnia 04.10.2019 r. do godz. 10<sup>00</sup>.
2. W przypadku składania oferty za pośrednictwem operatora pocztowego – decyduje data i godzina wpływu oferty do sekretariatu nadleśnictwa.
3. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.10.2019 r. o godzinie 10<sup>30</sup>.
4. Sesja otwarcia ofert jest niejawna.
5. Nadleśnictwo Sarnaki odstępuje od wnoszenia wadium przez oferentów.

#### IV. Wykluczenie ofert.

1. Z przetargu wyklucza się oferty:
  - w których oferowana stawka rocznej dzierżawy będzie niższa od minimalnej, podanej w załączniku nr 2a - 2d do ogłoszenia,
  - złożone po wyznaczonym terminie,
  - pozbawione istotnych elementów, np. podpisu oferenta.

#### V. Kryteria wyboru ofert.

1. Jedynym kryterium wyboru oferty jest zaoferowana wielkość stawki rocznego czynszu dzierżawnego netto, jaki oferent zapłaci za dzierżawę gruntów. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta o najwyższej wielkości stawki rocznego czynszu dzierżawnego netto.

#### VI. Informacje dodatkowe:

1. Wzór umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia.
2. Mapki poglądowe gruntów do wydzierżawienia stanowią załączniki nr 4 do niniejszego ogłoszenia.
3. Każdy pakiet na dzierżawę gruntów rolnych będzie oceniany indywidualnie.
4. Informacji z zakresu przedmiotowego postępowania udziela Tadeusz Charkiewicz, pod numerem tel. (83) 3599151, e-mail: tadeusz.charkiewicz@lublin.lasy.gov.pl, w godzinach pracy biura nadleśnictwa w dni robocze .
5. Istnieje możliwość lustracji terenowej gruntów rolnych wymienionych w załączniku nr 1a do 1d do niniejszego ogłoszenia, przy udziale przedstawiciela nadleśnictwa.
6. Nadleśnictwo Sarnaki informuje, że postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. „Prawo zamówień publicznych” (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), wobec powyższego oferentom nie przysługuje prawo odwołań i protestów na podstawie wyżej wymienionej ustawy.
7. Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w całości lub jego części, na każdym etapie, bez podania przyczyny.
8. Uczestnicy postępowania zostaną poinformowani pisemnie o wyniku przeprowadzonego przetargu.
9. Oferenci, których oferty uznane zostały za najkorzystniejsze, zobowiązani są do podpisania umów dzierżawy z nadleśnictwem w terminie 7 dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia o wynikach przetargu.
10. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca, nie podpisze bez usprawiedliwionej przyczyny umowy dzierżawy w terminie ustalonym w punkcie 9, nadleśnictwo może odstąpić od jej zawarcia.

#### Załączniki:

1. Wykaz gruntów do wydzierżawienia,
2. Formularz ofertowy,
3. Wzór umowy dzierżawy,
4. Mapy poglądowe gruntów do wydzierżawienia.

ZBIÓR NADLEŚNICZEGO  
Pawłowski  
mgr inż. Jacek Pawłowski